



物件概要（土地）

種 別		売土地								
価 格		価 格 ¥1,800,000円								
所 在 地		小松市小島町イ191, 361, 362, 363, 364-1			小学校	安宅				
					中学校	安宅				
住居表示		小松市小島町イ191番								
用途地域		用途地域なし		都市計画	調整区域					
土 地	面 積	公簿 806.38 m ² 54.05 坪		土地権利	所有権					
				建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %					
	地 目	宅地		条 件 等						
	現 況	建付地		国土法届						
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西側	約6.8 m	m	公道	有			
		道路2	南東側	約5.8 m	m	公道	有			
		道路3		m	m					
交 通	最 寄 交 通 機 関	I Rいしかわ鉄道 バス停「明峰」 下車 徒歩 36分			最寄施設	ファミリーマート小松長崎町店 徒歩2分				
建 物	区 分		駐車台数		建築年月					
	構 造				延床面積					
	間 取 備 考	現状有姿渡し			電 気					
					ガ ス					
					飲 水					
					排 水					
					負 担 金					
そ の 他	引 渡 日	即日			定借付					
					手付保証					
	特 徴				開発許可番号					
					建築確認番号					
	備 考	小松市小島町の落ち着いた住環境が魅力の物件。小松市街地へのアクセスもしやすく、周辺には生活に便利な施設も点在しています。戸建て住宅用地としてご検討いただけます。 ※既存宅地の為再建築可								
報酬額		3 % + 6 万円 + 消費税			取引形態	専属専任				



Ruto



Ruto



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp
HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者